

Барселона

475 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

56 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

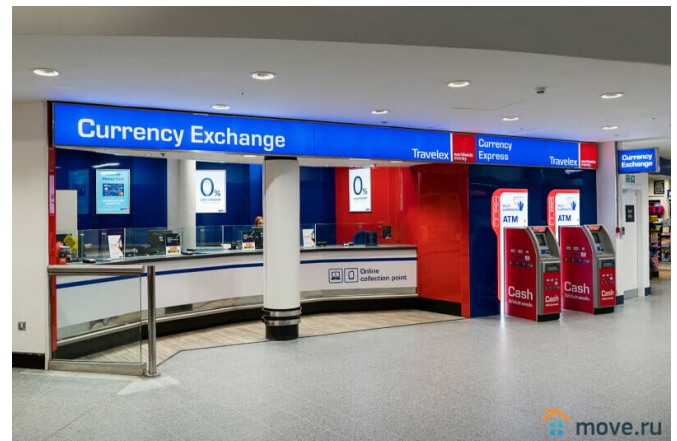
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

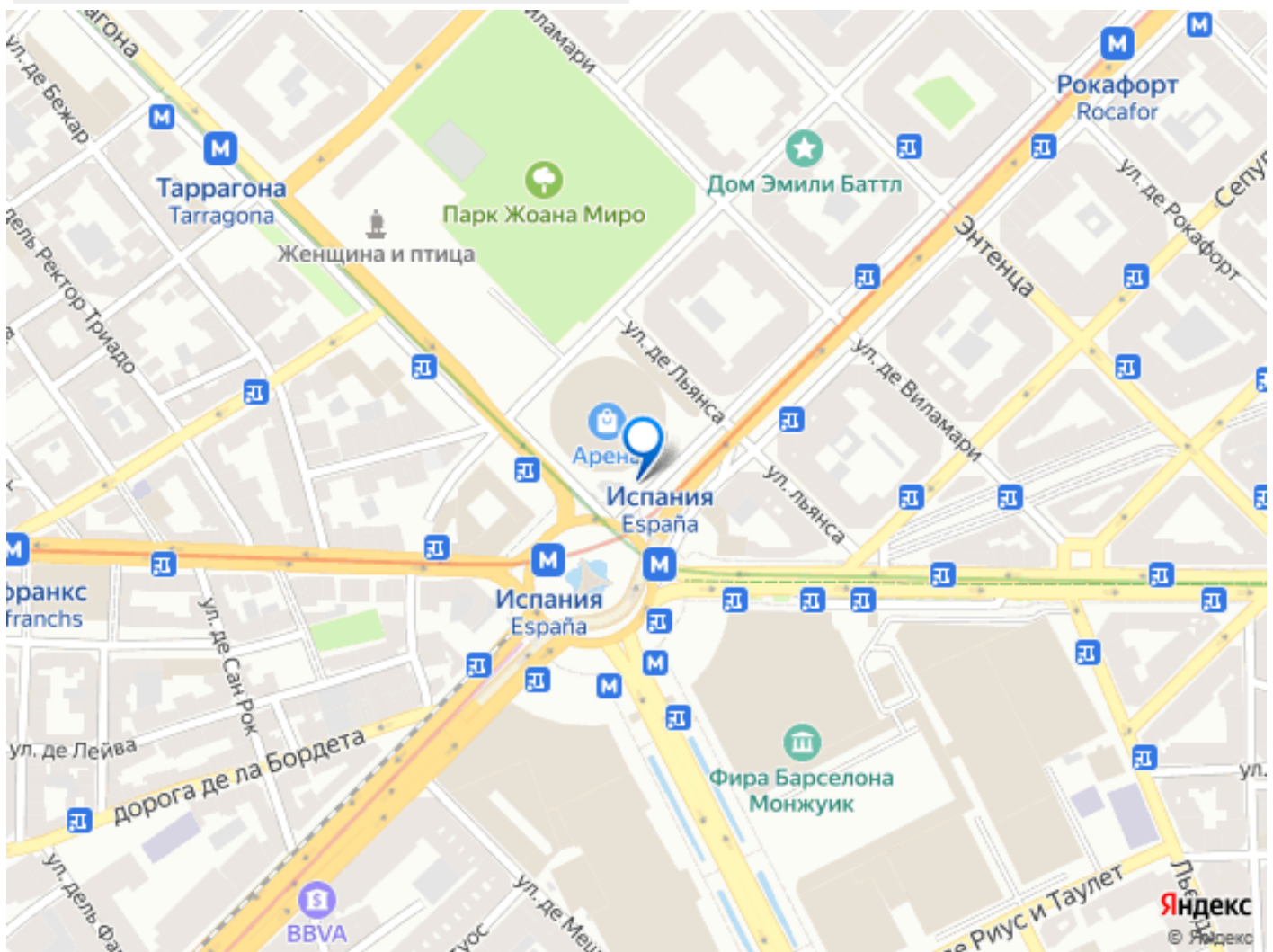
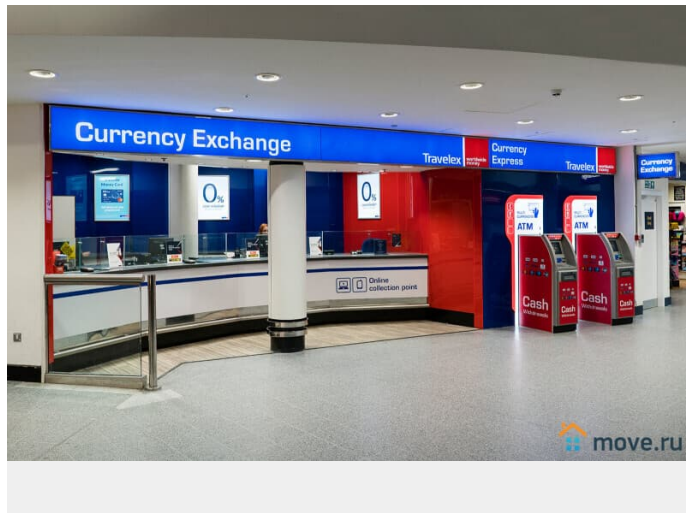
Описание

Испания. Барселона. Банковский обменный пункт валюты. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №36221 в Барселона старый город. 475 000 € 56 м² Рентабельность 5% Годовой доход 24000€ Квота за коммунидад 228€ Налог в год 135€ Коммерческое помещение в районе Борн города Барселона. Помещение на первом этаже жилого дома. Фасад 6 метров. Общая площадь 56 м.кв. В настоящий момент арендовано - офис по обмену валюты. Контракт подписан в октябре 2020 года сроком на 5 лет. Аренда в год - 24 000 евро. Залог 4000 евро. Налог на недвижимость в размере 135 евро в год оплачивает собственник. Квоту за коммунидад в размере 228 евро в год оплачивает арендатор. Рентабельность 5%. Продадим вашу квартиру

для заметок



или дом. Есть выбор квартир и домов в
различном бюджете, в том числе и
коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России