

Барселона

700 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

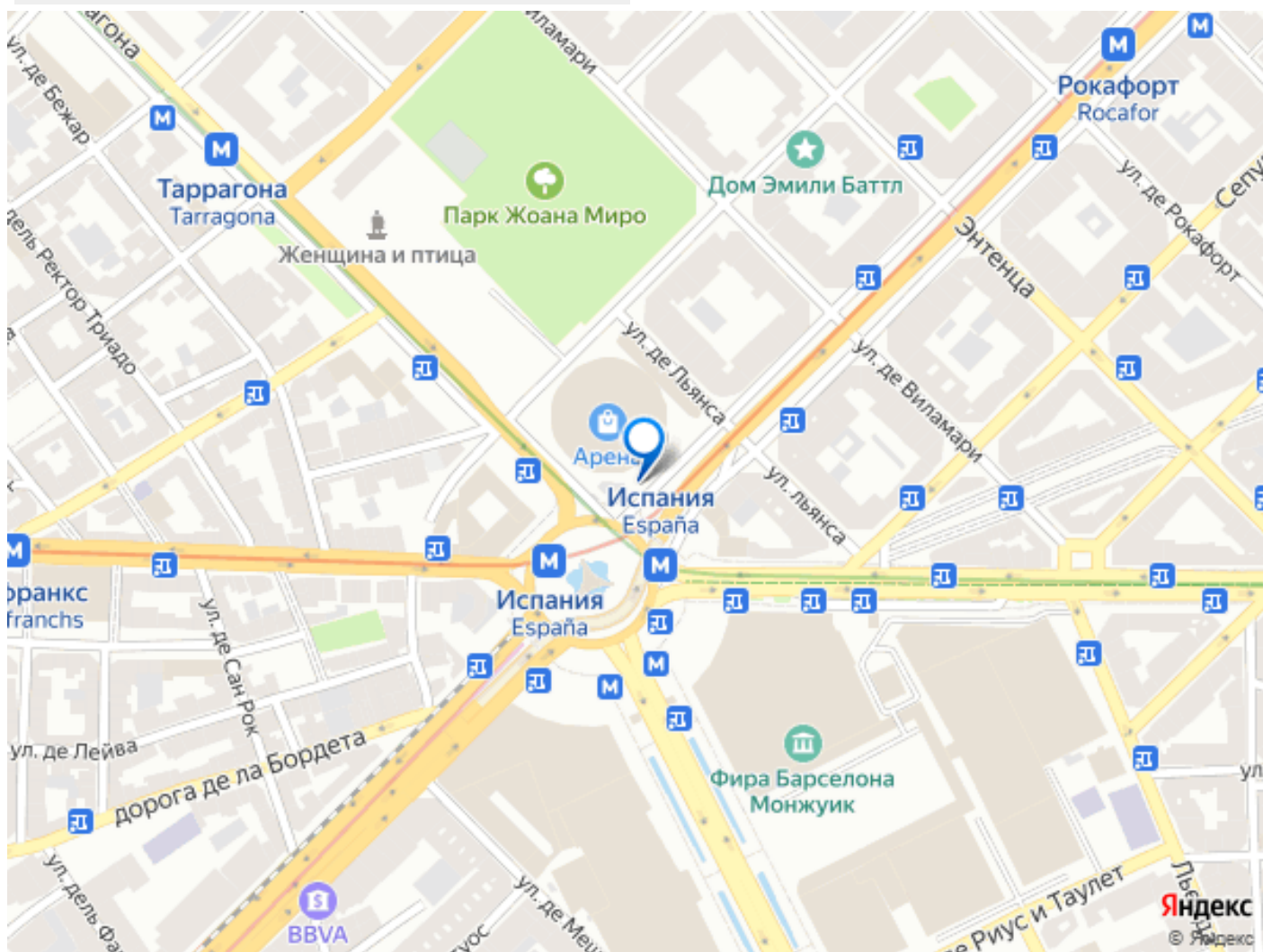
Описание

Испания. Барселона. Ресторан. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №50224 в Эшампле. ВНЖ. 700 000 € Площадь 120 м2 Рентабельность 5,7% Годовой доход 42000€ Квота за коммунидад 788€ Налог в год 800€ Коммерческое помещение в районе Эшампле Эскерра города Барселона. Общая площадь 120 м.кв. Контракт подписывается сроком на 10 лет. Арендатор - ресторан, тапас -бар. Срок обязательного исполнения 2 года. Лицензия СЗ. Фианса - 2 месяца. Налог на недвижимость в размере 800 евро в год и квоту за коммунидад в размере 788 евро в год оплачивает собственник. Сумма аренды в год 42 000 евро. Рентабельность 5,7%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие

для заметок



объекты.



Move.ru - вся недвижимость России