

Барселона

475 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

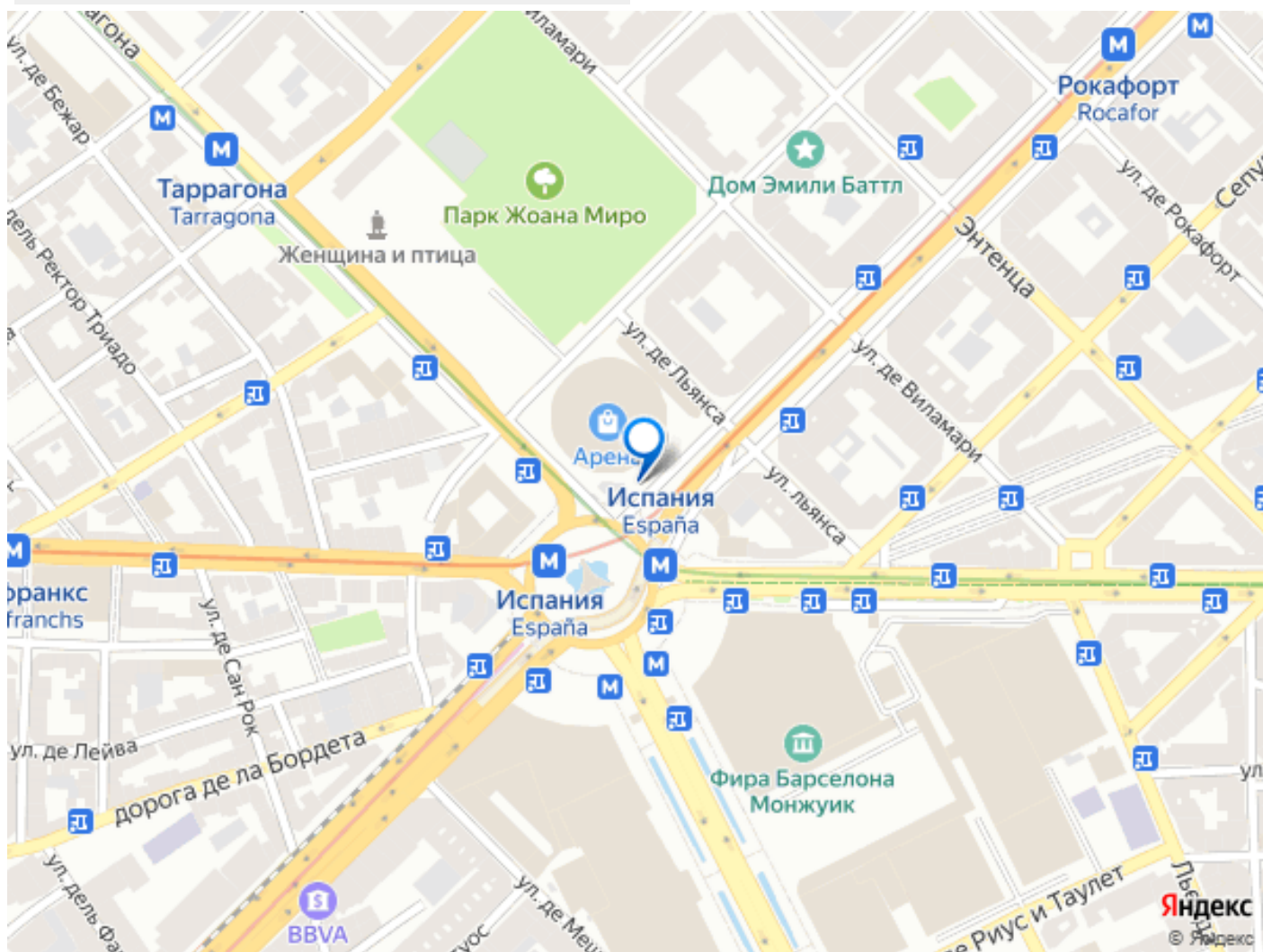
Описание

Испания. Барселона. Магазин сладостей. Арендный бизнес. Коммерческое помещение №48348 в Эшампле. 475 000 € Площадь 127 м2 Рентабельность 4,3% Годовой доход 21960€ Квота за коммунидад 576€ Налог в год 650€ Коммерческое помещение в районе Эшампле, зона Сант Антони города Барселона. Общая площадь 127 м.кв. В настоящий момент арендовано - сетевой магазин сладостей. Контракт подписан 07.2020 сроком на 10 лет с пролонгацией. Сумма аренды в год 21 960 евро. Налог на недвижимость в размере 650 евро в год оплачивает собственник. Квоту за коммунидад в размере 576 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность: 4,3%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.



Move.ru - вся недвижимость России