

О Создано: 22.01.2024 в 11:56

Обновлено: 27.10.2025 в 09:41

#### Барселона

653 000 €

Барселона

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

470 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

#### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Испания. Барселона. Парфюмерный магазин. Арендный бизнес. Торговое помещение №10618. ВНЖ. 653 000 € Площадь 470 м2 Рентабельность 6% Годовой доход 39600€ Налог в год 3930€ Коммерческое помещение в пригороде города Барселона - Корнелья де Йобрегат. Общая площадь: 470 м.кв. В настоящий момент арендован под парфюмерный магазин. Помещение расположено на 1 этаже. Сумма аренды: 3300 евро в месяц. Годовая сумма аренды 39 600 евро. Контракт подписан сроком на 15 лет. Налог на недвижимость 3930 евро в год. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

https://spain.move.ru/objects/6917402412

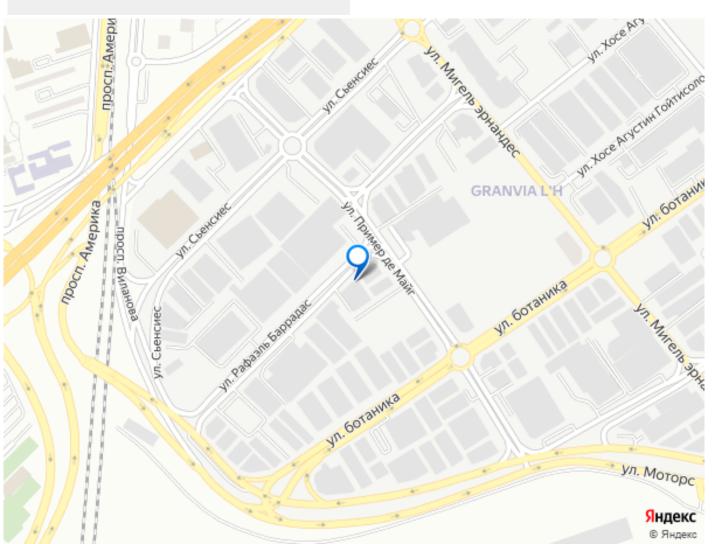
# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377











Move.ru - вся недвижимость России