

Барселона

553 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

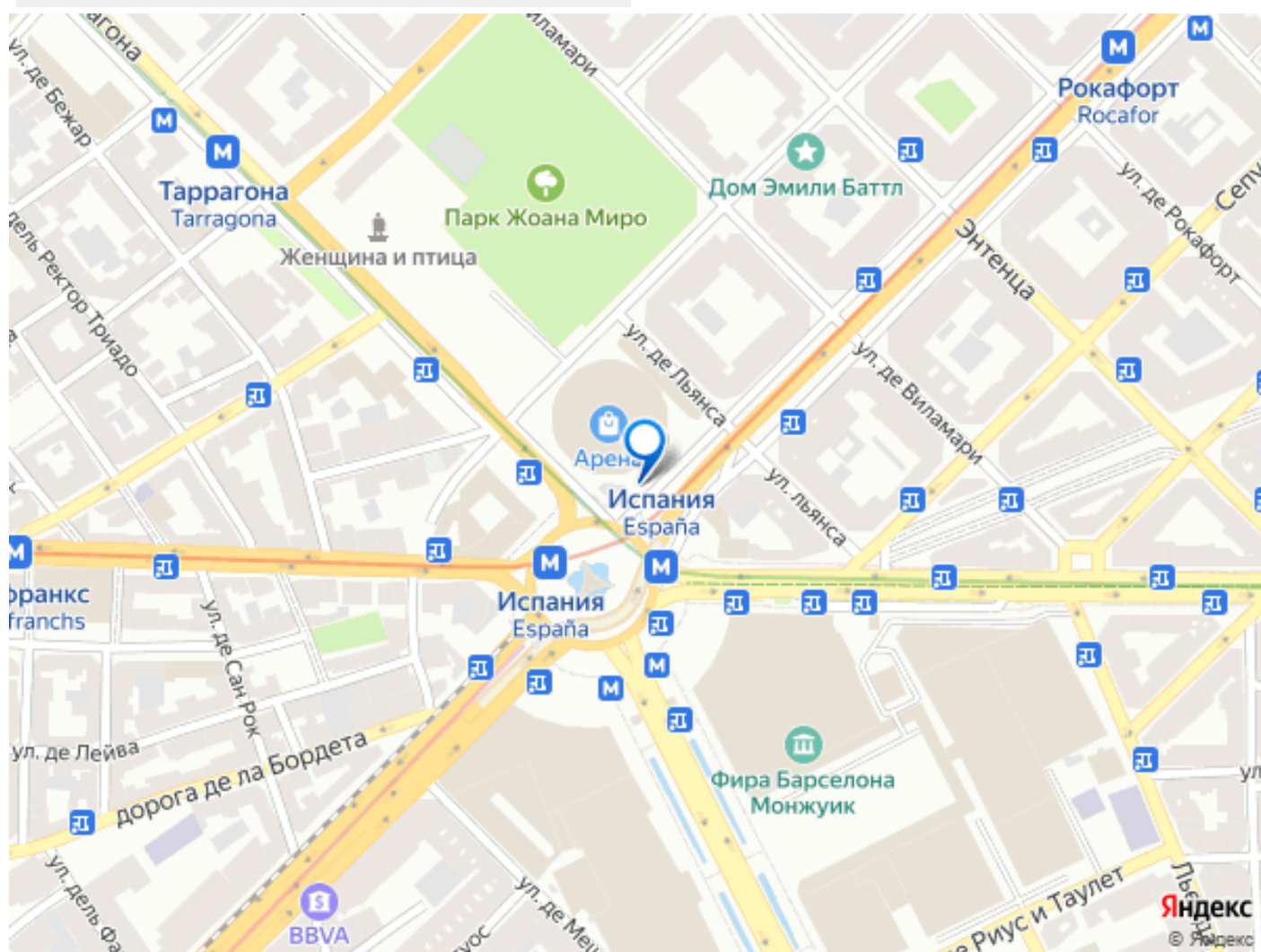
Описание

Испания. Барселона. Супермаркет.
Арендный бизнес. Коммерческое помещение №49964 в Эшампле. ВНЖ. 553 000 € Площадь 266 м2 Рентабельность 6% Годовой доход 35400€ Квота за коммунидад 1080€ Налог в год 1164€ Коммерческое помещение районе Эшампле в 20 метрах от Пасео же Грасия города Барселона. Общая площадь 266 м.кв. В настоящий момент арендовано - супермаркет. Контракт подписан сроком до 1.07.2030 года с пролонгацией. Сумма аренды в год 35 400 евро. Налог на недвижимость в размере 1164 евро в год оплачивает собственник. Квоту за комунидад в размере 1080 евро в год оплачивает собственник Рентабельность 6%. Продается в пакете с 5 другими объектами на сумму 1900 000 евро. Продадим вашу квартиру или дом.

для заметок



Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России