

Барселона

850 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

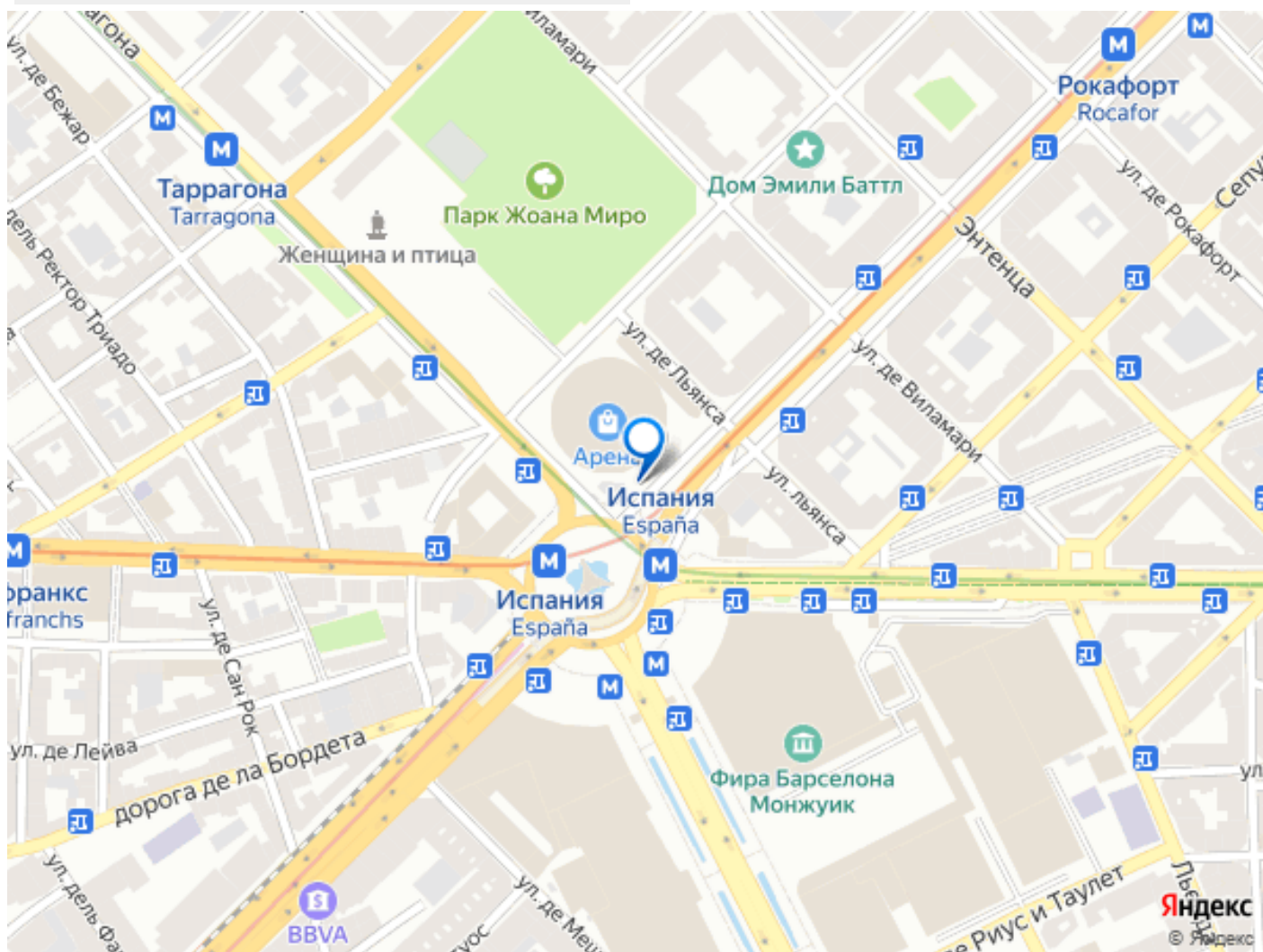
Описание

Испания. Барселона. Ресторан. Арендный бизнес. Коммерческое помещение в Барселона старый город. ВНЖ. 800 000 € Площадь 150 м2 Рентабельность 5,8% Годовой доход 48000€ Квота за коммунидад 685,68€ Налог в год 631,08€ Коммерческое помещение в районе Борн города Барселона. Общая площадь 150 м.кв. Арендатор - ресторан. Лицензия С3. Контракт подписывается в момент купли продажи сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 1 год. Сумма аренды составляет 48 000 евро в год. Налог на недвижимость в размере 631,08 евро год и квоту за комунидад в размере 685,68 евро год оплачивает собственник. Рентабельность 5,8% Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном

для заметок



бюджете, в том числе и коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России