

Барселона

1 000 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

408 м²

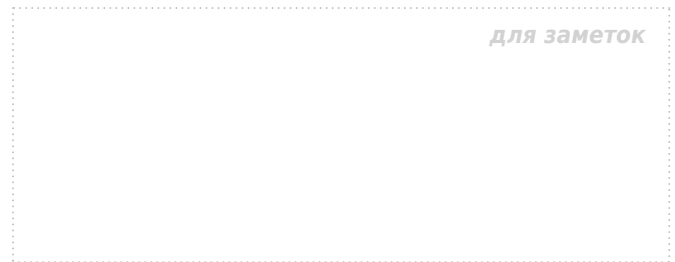
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

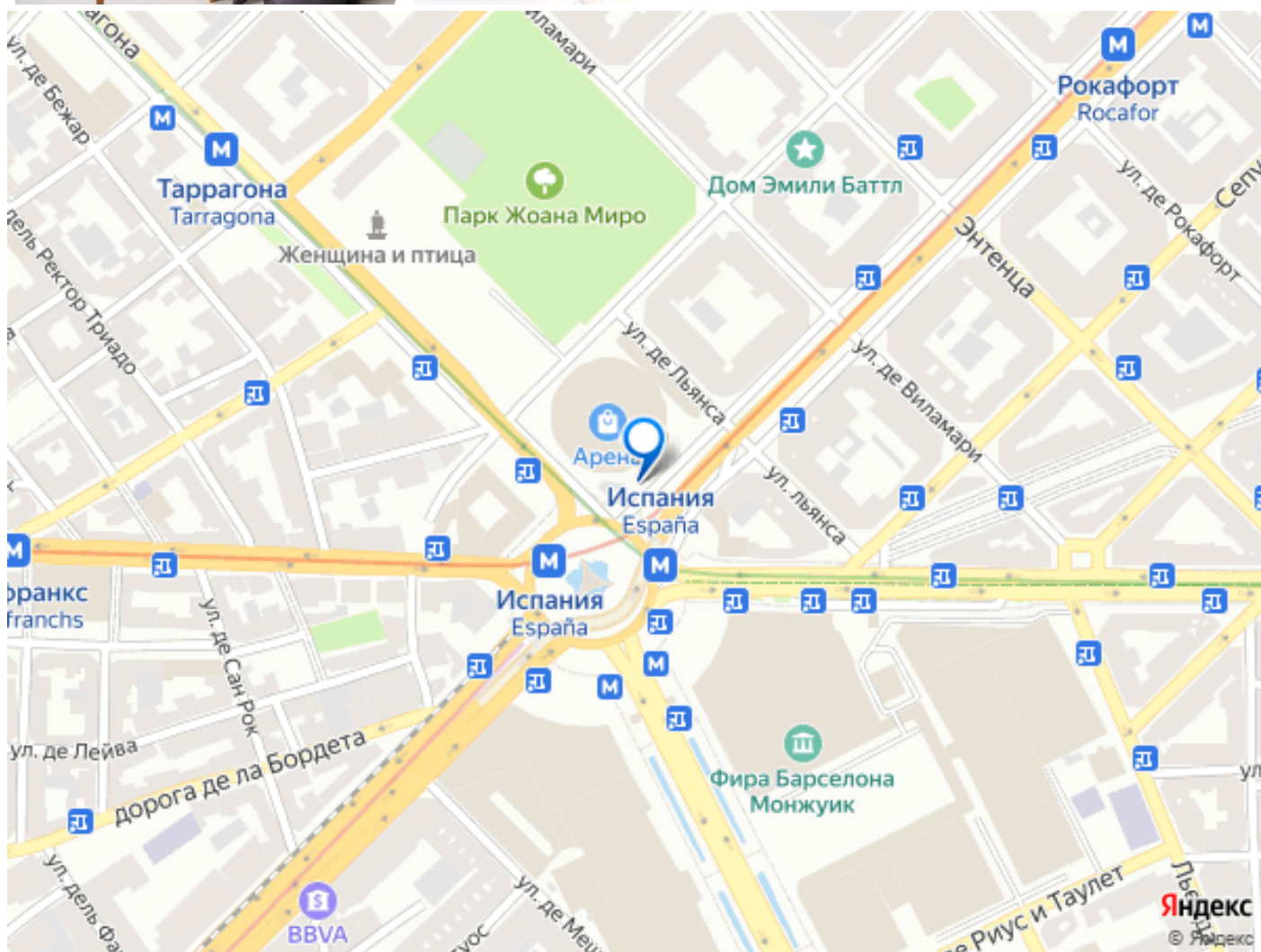


Описание

Испания. Барселона. Ресторан. Арендный бизнес. Коммерческое помещение в Эшампле. ВНЖ. 1 000 000 € Площадь 408 м² Рентабельность 5,8% Годовой доход 60000€ Налог в год 1200€ Коммерческое помещение в районе Эшампле, в квартале от площади Университат города Барселона. Общая площадь 408 м.кв. Потенциальный арендатор - ресторан. Лицензия С3. Контракт подписывается в момент купли - продажи помещения сроком на 10 лет. Срок обязательного исполнения 2 года. Налог на недвижимость в размере 1200 евро в год оплачивает собственник. Квоты за комунидад нет. Сумма аренды в год составит 60 000 евро в год. Рентабельность 5,8%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и



коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России