

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R
79219067377

Барселона

1 080 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

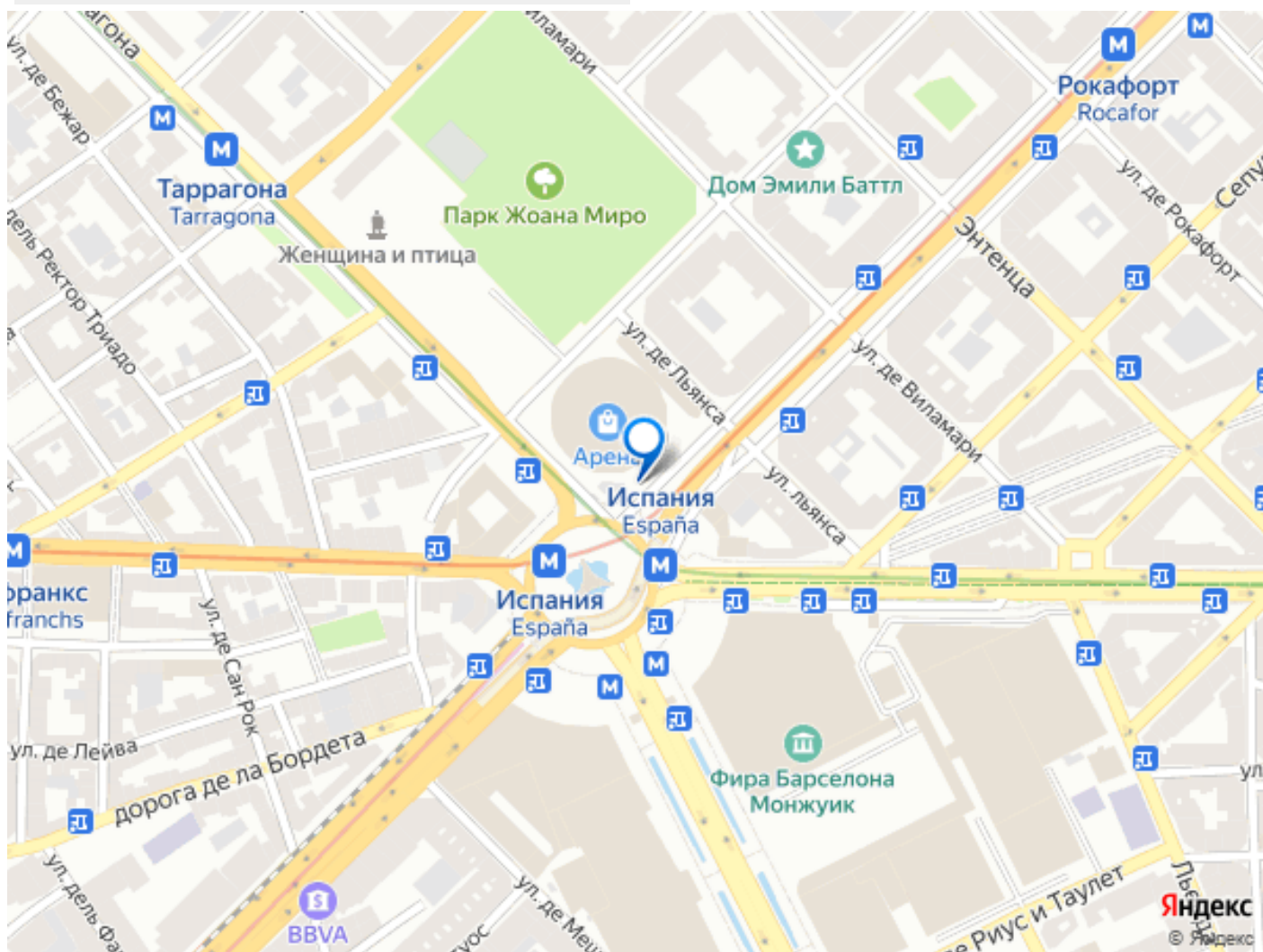
Описание

Испания. Барселона. Супермаркет. Арендный бизнес. Коммерческое помещение в Эшампле. ВНЖ. 1 080 000 € Площадь 195 м² Рентабельность 4,2% Годовой доход 49200€ Квота за коммунидад 1489€ Налог в год 1688€ Коммерческое помещение в районе Эшампле города Барселона. Угловое помещение напротив пешеходного перехода. Общая площадь 195 м.кв. В настоящий момент арендовано - супермаркет известной сети. Контракт подписан сроком на 10 лет плюс 5 лет плюс 5 лет. Сумма аренды 49 200 евро в год. Квоту за коммунидад в размере 1489 евро в год и налог на недвижимость в размере 1688 евро в год оплачивает собственник. Рентабельность 4,2%. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и

для заметок



коммерческие объекты.



Move.ru - вся недвижимость России