

Барселона

3 360 000 €

Барселона

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

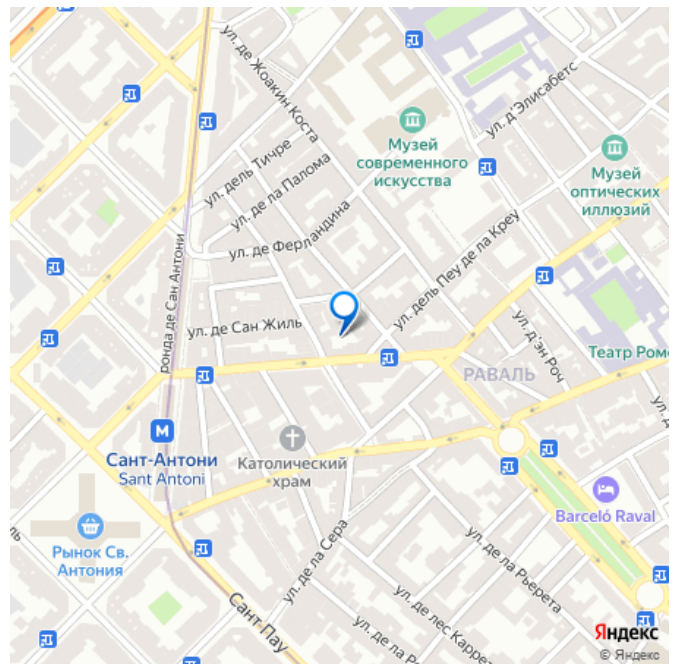
Раздел

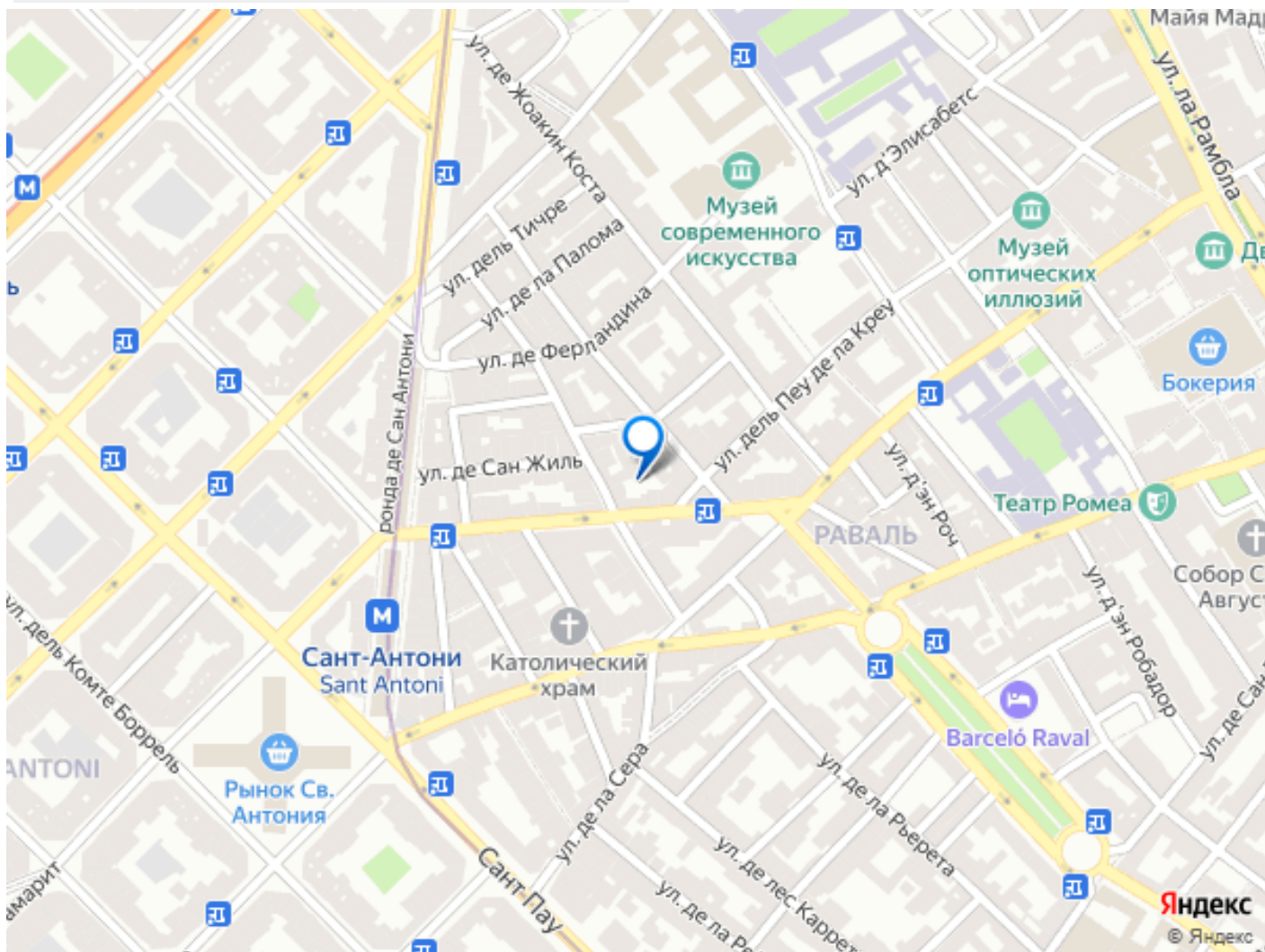
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Испания. Коммерческое помещение в Барселона старый город. Арендный бизнес. ВНЖ. 3 360 000 € Площадь 83 м2 Рентабельность 4,5% Годовой доход 149016€ Квота за коммунидад 473€ Налог в год 411€ Коммерческое помещение в районе Сютат Бейя на улице Ля Рамбла города Барселона. Общая площадь 83 м.кв. в один этаж. В настоящий момент арендовано - кафе-мороженое. Контракт подписан сроком на 25 лет. Стоимость аренды в год 151 200 евро. Залог 2 месяца. Квоту за коммунидад в размере 473 евро в год и налог на недвижимость 411 евро в год оплачивает арендатор. Рентабельность 4,5%. Продадим вашу квартиру или дом Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России