

О Создано: 15.02.2024 в 11:16

Обновлено: 27.10.2025 в 09:42

#### Альтеа

## 1 950 000 €

Альтеа

#### Вилла

Площадь участка

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

10 соток

579 м<sup>2</sup>

 $70 \text{ m}^2$ 

649 m<sup>2</sup>

### Описание

Испания. Альтеа. Роскошная вилла Lucia с панорамным видом на море и горы в Альтее ІD:21138 1 950 000 € Количество спален 4 Количество ванных комнат 4 Жилая площадь 489 m? Площадь земельного участка 1075 m? Удалённость от моря 2 km Расстояние до центра города 3 km Супермаркет 2 km Гольф 1 km Год постройки 2024 Дополнительно Вид на город панорамный - на город Альтеа Терраса несколько террас, 160 м2 Сад

# Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377





ландшафтный дизайн сада Вид на море панорамный Бассейн частный - площадь 35 м2 Кондиционер центральный во всех помещениях Парковка наружная парковка на 2 машины Гараж Мебель на кухне и ванных комнатах Подсобное помещение несколько кладовых комнат Солярий на террасе перед бассейном Зона барбекю на территории виллы Вид на горы панорамный Камин в салоне Лифт3 этажа Отопление полы с подогревом в ванных комнатах Проект с лицензией на строительство. Вилла Lucia в современном стиле, спроектированная Рамоном Гандией (RGB ARQUITECTOS), расположена на невероятном наклонном участке с панорамным видом на море и на прекрасный средиземноморский город Алтея. Нижняя часть виллы интегрирована с природным ландшафтом, а с верхней части открывается панорамный вид на море и горы. Вилла Lucia имеет несколько уровней, что обеспечивает максимальную конфиденциальность. Верхний этаж дома определяется как дневная площадь, где современная кухня и просторная гостиная выходят на открытую террасу и зону отдыха с пейзажным бассейном и джакузи. Этажом ниже находится зона для отдыха: 4 спальни с ванными комнатами, включая главную спальню с выходом на большую открытую террасу. В пределах легкой досягаемости от города Альтеа-ла-Велья на побережье Коста-Бланка. Менее чем в 15 минутах езды от Альтеи и примерно в 50 минутах езды от столицы провинции Аликанте и аэропорта. Климат в этом районе солнечный с более чем 300 солнечными днями в году со средней температурой 27 ° С летом и 17 ° С зимой. Можно заниматься любыми видами спорта на открытом воздухе, такими как парусный спорт, гольф, теннис, велосипед, а также

множество живописных пешеходных маршрутов. Цена: 1 950 000 евро Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.















